



**PREFEITURA DE JUIZ DE FORA**  
**SECRETARIA DE OBRAS**  
**SUBSECRETARIA DE GESTÃO DE OBRAS E PROJETOS**  
**COMPOSIÇÃO DE BDI ONERADO REFERENCIAL: OBRA CIVIL**



**OBRA:** EXECUÇÃO DE CONTENÇÃO NA RUA FRANCISCO ALTOMAR - BAIRRO SANTA LUZIA **DATA:** 29/05/2025

Composição do BDI sugerida	Intervalos admissíveis sem justificativa	Composição de BDI Adotada	BDI Proposto:
Garantia (G) + Seguro (S)	De 0,80% até 1,00%	Garantia: <b>1,00%</b>	<b>24,00%</b>  $BDI = \frac{(1+AC+S+R+G) \times (1+DF) \times (1+L)}{1-I} - 1$  <u>Observação:</u> i) Composição do BDI, intervalos admissíveis e Fórmula de cálculo nos termos do Acórdão 2622/2013 do TCU.
Risco (R)	De 0,97% até 1,27%	Risco: <b>1,27%</b>	
Despesas financeiras (DF)	De 0,59% até 1,39%	Despesas financeiras: <b>1,00%</b>	
Administração Central (AC)	De 3,00% até 5,50%	Administração central: <b>4,28%</b>	
Lucro (L)	De 6,16% até 8,96%	Lucro: <b>7,56%</b>	
Impostos (I)**	De 6,65% até 13,15%	Tributos: <b>6,65%</b>	

Obs.: IMPOSTOS (I) =

CONFINS	+	PIS	+	ISS***	+	CPRB*
Intervalos admissíveis sem justificativa		Intervalos admissíveis sem justificativa		Intervalos admissíveis sem justificativa		Intervalos admissíveis sem justificativa
De 3,00%		De 0,65%		De 3,00%		De 0,00%

\* CPRB = Contribuição Previdenciária sobre Receita Bruta, devido a desoneração da folha de pagamento, Lei 12.844/2013.

\*\*Valores de Impostos considerados para empresas com regime de incidência cumulativa de PIS e COFINS.

\*\*\* Valor percentual definido pela Lei Municipal Complementar nº 166, de 11/07/2017